

* Geldig op alle collecties met uitzondering van de collectie 'Lustige Chard', 'Carter en Co.' en 'Duitsland'. Deze collecties zijn niet beschikbaar met andere bijzondere acties.

Daelman

optiek • optometrist

**MAAKT
HET NAJAAR
"DUBBEL"
INTERESSANT!**

van 1 oktober t.e.m. 31 december
(of tot de voorraad strekt)

-50%

op 2de bril (montuur en glazen)
bij aankoop van een volledige bril*

Dorpsstraat 3, 1840 Londerzeel - 052 30 93 17 - WWW.OPTIEKDAELMAN.BE

Deze maand:

- Studio Vélo - blz 2
- Traxx - blz 3 & 10
- NV-A en Pro1840 vormen nieuwe meerderheid - blz 4 & 5
- Tende - blz 7
- Eurika-shoe - blz 9
- Bakkerijgroep opent Unibake Academy - blz 12
- Linthoutbikers bestaan 29 jaar - blz 14
- pdv interieur - blz 16
- Vervuiling dak assistentenwoningen - blz 17
- Plannen nieuwe brandweerkazerne zijn klaar - blz 19
- Deuren De Donder - blz 20
- Lingerie Valentijn - blz 22
- Deniwo! - blz 23
- Interieurglas - blz 25
- Bedrijvig - blz 26
- Zoekertjes - blz 30


Wij maken uw keuken in België
zie blz 6

Geschenken
Kookwinkel
Sarens
.....
zie blz 13

Wij zetten jouw logo op kwaliteitsvolle textiel.


Writing Gifts
borduren en bedrukken van kleding

Klein Holland 7A • Londerzeel • 0497 51 83 82 • info@writinggifts.be
www.writinggifts.be

Mooiste boom van Meise is notelaar van 120 jaar oud: “Boom krijgt nu nodige verzorging om in al zijn glorie opnieuw te stralen”

MEISE / REGIO - In de zoektocht naar de mooiste boom van Meise organiseerde het gemeentebestuur en het Regionaal Landschap Brabantse Kouters een wedstrijd. Liefst 430 inwoners stemden op hun favoriete boom. De notelaar in de Krommestraat 16 werd met 185 stemmen kampioen en kreeg een aangepaste boomverzorging. Voor de wedstrijd 'Mooiste boom van Meise' meldden 27 inwoners een boom aan, sommige op openbaar domein, andere zichtbaar vanop straten of langs trage wegen. “Uit alle inzendingen koos een jury tien bomen die mochten meedingen naar de hoofdprijs: de titel van mooiste boom 2024 én een boomtechnische controle door lokale boomverzorgers”, vertellen Klaas Van Roy en Pieter Jan Malfroid namens de organisatie van de wedstrijd. “Uiteindelijk brachten 430 inwoners hun stem uit. De notelaar in de Krommestraat 16 kon 185 inwoners overtuigen. De linde aan de Heirbaan strandde met 101 stemmen op de tweede plaats. Ook de bronzen medaille gaat naar een lindeboom. De notelaar krijgt nu een boomtechnische controle en een aangepaste boomverzorging.” “De kroondelen worden uitgelicht, een kroonanker wordt aangebracht om scheuren te voorkomen en de standplaats wordt verbeterd met compost. Met de klimaatverandering is het niet meer vanzelfsprekend om een boom groot te krijgen. Periodes van te veel neerslag en droogtestress wegen op de conditie en vitaliteit van jonge bomen. Laat ons dus de oude bomen die we momenteel hebben extra koesteren.”



FOTO INGEZ.

Boomeigenaar van de winnende notelaar Karel Van den Borre had nooit gedacht dat zijn boom ging winnen. “Maar dankzij promotie van de jongere buurtbewoners won mijn boom”, zegt Van den Borre. “Ik ben heel blij en vooral dankbaar voor de boomverzorging. Ik woon hier al heel mijn leven en tijdens mijn kindertijd klom en speelde ik in de boom. Enkele jaren geleden hebben we ook een buurtfeest georganiseerd op deze locatie. Het is fijn om de buurt hier weer samen te zien komen.” (jh)

OPENDEURWEEKEND



STUDIO VÉLO
Cycling store

6 december | 14:00-20:00 uur

7-8 december | 10:00-18:00 uur

Brusselsesteenweg 59A (naast kerkhof)
1785 Merchtem

Kortingen tot -20% op stockfietsen en accessoires.

Kom langs, bekijk ons assortiment en geniet van een hapje en drankje!

www.studio-velo.be

5 DOLLE DAGEN

Di 19 - Woe 20 - Do 21 - Vr 22 - Za 23 NOVEMBER



**Wintercollectie 2023
aan -50%**

TRAXX



WOMEN J. Vermaesenplein 4 (Kerk) - 1840 Malderen - 052 33 29 31

MEN/DENIM J. Vermaesenplein 7 & 8 - 1840 Malderen - 052 55 38 52

WWW.TRAXXMODE.BE

DAMES Atmos - Ava Studio - Bellita - Bianca - Brax -
B.Young - Fransa - Four Rosés - Garcia - Marie Mero - Rabe -
Raphaëla - Rino & Pelle - Signe nature - Taifun

HEREN Alberto - Casual Friday - Cycleur de Luxe - Digel -
Garcia - Lee Cooper - Meyer - No excess - Olymp - PME -
R2 Amsterdam - State of Art - Zilten - Zuitable

TRAXX

€ 10 KORTING
bij aankoop vanaf 100€

Korting niet geldig op basics en accessoires.
Niet cumuleerbaar met andere kortingen.
Enkel geldig op 19, 20, 21, 22 & 23 november en 1 bon per klant.

TRAXX

€ 25 KORTING
bij aankoop vanaf 200€

Korting niet geldig op basics en accessoires.
Niet cumuleerbaar met andere kortingen.
Enkel geldig op 19, 20, 21, 22 & 23 november en 1 bon per klant.

TRAXX

€ 60 KORTING
bij aankoop vanaf 400€

Korting niet geldig op basics en accessoires.
Niet cumuleerbaar met andere kortingen.
Enkel geldig op 19, 20, 21, 22 & 23 november en 1 bon per klant.

TRAXX

€ 100 KORTING
bij aankoop vanaf 600€

Korting niet geldig op basics en accessoires.
Niet cumuleerbaar met andere kortingen.
Enkel geldig op 19, 20, 21, 22 & 23 november en 1 bon per klant.

N-VA en Pro I 840 vormen nieuwe meerderheid met één schepen minder in Londerzeel

LONDERZEEL - Na anderhalve week initiatiefrecht van N-VA zal de grootste partij in zee gaan met Pro I 840. Nadia Sminate (N-VA) wordt burgemeester. Opvallend: Pro I 840 eist geen schepenzetel op en het schepencollege zal het ook met één schepen minder doen en geeft daarmee alvast een duidelijk signaal. "De tering moet naar de nering worden gezet, de financiële uitdagingen zijn enorm", klinkt het. "Het is een samenwerking waarbij efficiëntie, politieke vernieuwing en doorgedreven samenwerking dé kernwoorden vormen van het nieuwe gemeentebestuur", zegt Nadia Sminate (N-VA). "Ik heb als lijsttrekker van de grootste partij de afgelopen dagen met alle partijen aan tafel gezeten. We zijn met een duidelijk programma naar de kiezer getrokken en die heeft ons daarvoor beloond. De stijl van aan politiek doen zal drastisch veranderen, er zal een duidelijke nieuwe wind waaien." Die nieuwe wind gaat voornamelijk over een vernieuwde werking van de gemeenteraad en de commissies. "Wij hebben een gezamenlijke missie om die gemeenteraden nieuw leven in te blazen", zegt Tom Toch (Pro I 840). "De gemeenteraad werd afgelopen beleidsperiode gereduceerd tot een meerderheid-oppositiespelletje, waarbij het college besliste en de rest beschikte. Gemeenteraadsleden moeten meer impact hebben op de gemeentelijke werking." Het gaat deze meerderheid niet over postjes, zo zal het schepencollege er slanker uitzien. "Het zal bestaan uit vijf leden in plaats van zes", zegt Sminate. "Pro I 840 neemt zelf geen schepenmandaat op en wil haar beleid met grote dossiers via gemeenteraadscom-

missies en de gemeenteraden bewerkstellingen. Dat wil de facto zeggen dat N-VA de taak van het dagelijks bestuur op zicht neemt. Wij hebben deze week ons oor te luisteren gelegd bij de diensthoofden van de gemeentelijke instanties. Gezien de financiële malaise, wacht ons een aartsmoeilijke oefening. We zullen keuzes moeten maken die moed vergen, maar wel verantwoord zijn voor de komende generaties."

"We zullen streng toezien op de uitgaven"

"We zijn ons bewust van de kleine meerderheid (13 op 25 zetels)", zeggen Lien Eeckelaers en Tom Troch van Pro I 840-Groen. "Maar het vertrouwen in deze ploeg is groot. We zijn overtuigd van deze samenwerking en van de nieuwe manier van aan politiek doen. Ons akkoord is een robuust en veelzijdig akkoord. Eén waarin de belastingen niet verhoogd zullen worden, maar wel één waar we erg streng zullen toezien op de uitgaven. We zullen ons gemeentelijk patrimonium in kaart brengen en zullen op basis van de noden en de mogelijkheden beslissen of een andere invulling enerzijds of een verkoop anderzijds noodzakelijk is.

(Lees verder pag. 5)

Voeders voor élk dier!

PROMO'S:

Tuinvogelmix:
20kg voor € 16 !

Kippengraan met legkorrel
25kg voor € 11 !

Poeljengraan
25kg voor € 10,30 !

Paarden essential (onderhoud) mix
Haver vrij!
20kg voor € 10,50 !

Vlaslemen
20kg voor € 7,50 !

MAALDERIJ
since 1755
ROOSENS

LOBO
HONDENVOER

Van budget voeder, lam & rijst tot graanvrij hondenvoer.

LOBO budget:
15kg voor € 24,25

LOBO Normal:
15kg voor € 45,75



't Hof Van Dorslaer

dierenvoerders

BEEMDENSTRAAT 11 1852 BEIGEM 0472 51 89 09

Houtpellets CLEANFIRE
15kg voor € 5,50



Voeders voor ALLE dieren:
Honden, paarden, kippen, duiven, parkieten, konijnen, schapen en zoveel meer

Kom zeker eens langs, wij helpen u graag verder in onze DRIVE-IN!

 **'t Hof Van Dorslaer - dierenvoerders**
OPEN op:
vrijdag 13-19u
zaterdag 9-12u

(vervolg van pag. 4)

Deze coalitie maakt duidelijke keuzes voor Londerzeel. Duurzaamheid is een rode draad doorheen het beleid. We hebben oog voor onze dorpskernen, het openbaar domein, de mobiliteit en de verkeersveiligheid. De strijd tegen wateroverlast laten we niet los. We versterken ons onderwijs en hebben aandacht voor kinderen, jongeren en ouderen. We activeren iedereen die kan werken en geven onze (nieuwe) inwoners alle kansen door hen toe te leiden naar lessen Nederlands”, zeggen N-VA en Pro1840. “Deze coalitie komt er op basis van respect en vertrouwen”, zegt de nieuwe burgemeester Sminate. “Dat miste ik bij de andere partijen. Het persoonlijke gewin stond voorop in plaats van een mooi project voor de gemeente te realiseren.” Het schepencollege zal bestaan uit burgemeester Nadia Sminate en vier schepenen Gerda Verhulst, Bart Van Doren, Greet Illegems en Wout Van Esbroeck. Tom Troch wordt voorzitter van de gemeenteraad. (jh)



Het nieuwe schepencollege van Londerzeel.
FOTO INGEZ.



JONGE DAMES (maat 36-48):
Soyaconcept - More Than that - Pooles - Yest - Diversa - District (jassen) ...

DAMES (maat 38-52):
Golléhaug - Olsen - Frank Walder - Diversa - Alliance - District (jassen) ...

VOLSLANKE DAMES (maat 44-54):
Yesta - KJ Brand ...



Vlotte mode voor slank en volslank (maat 36-54)

De nieuwe winter/feestcollectie is binnen...
en daar willen we nog wat meer
plaats voor maken !

HERFSTACTIE
van vrijdag 15 t.e.m. zaterdag 23 november

-20% op de herfstcollectie 2024
(aangeduid met groene bol)

-50% op eindreeksen
en op winter/feestcollectie 2023
(aangeduid met rode bol)



Handelsstraat 44 - 1840 Malderen - 052 33 44 61 - www.annebel.be - info@annebel.be
Open: maandag 13u30-17u30, dinsdag t.e.m. vrijdag 10u-12u & 13u30-18u, zaterdag 10u-17u30 doorlopend



Wij maken ōw keuken in België

**BLACK
FRIDAY**



-20%*
op
kasten



-20%*
op
werkbladen



-20%*
op
toestellen



-20%*
op
plaatsing

Dovy-toonzalen in je buurt:

Aalst - De Gheeststraat 1 - tel 053 70 20 94

Grimbergen - Vilvoordsesteenweg 397 - tel 02 251 30 64

Dendermonde - Mechelsesteenweg 268 - tel 052 41 28 79

Mechelen - Antwerpsesteenweg 191 - tel 015 20 51 15

ALTIJD OPEN OP ZONDAG



De trendsetter in keukens • Belgische kwaliteit • Prijs bij bestelling 2 jaar vast • Geen voorschot

*Klein geldig van 01/11/2024 tot 30/11/2024 bij bestelling van een nieuwe keuken in België. Niet cumuleerbaar met andere acties, voorwaarden • vraag ernaar in een van onze toonzalen

Oppositie reageert op nieuwe coalitie N-VA-Pro | 840: “Is zo’n krappe meerderheid wel werkbaar?”

LONDERZEEL - Met 13 op 25 zetels is de nieuwe meerderheid van N-VA-Pro | 840-Groen in Londerzeel wel erg nipt. “We vragen ons af of dit wel werkbaar is”, merken de nieuwe oppositiepartijen Team De Borger, LWD en CD&V Plus op. Ereburgemeester Jozef De Borger (Team De Borger, 5 zetels) reageert “zwaar teleurgesteld.” “Ik heb altijd een pleidooi gehouden voor een ruime meerderheid, bij voorkeur met twee partijen”, zegt De Borger. “N-VA en Team De Borger hebben zo’n meerderheid. Ik voel me nu aan de kant geschoven.” Eenzelfde gevoel heerst er bij uittredend burgemeester Conny Moons (LWD, 6 zetels). “Er werd tijdens gespreken enkel gevraagd naar de namen die LWD naar voor zou schuiven, maar inhoudelijk is er niet gesproken”, zegt Moons. “Ik stel vast dat geen enkele van de huidige coalitiepartners in het schepencollege zetelt. LWD was wel de tweede grootste partij.” CD&V Plus kreeg het in Londerzeel hard te verduren. De partij houdt nog één zetel over. Van 1976 tot 2012 hadden de christendemocraten nog de absolute meerderheid in Londerzeel. In 2012 haalde CD&V nog 9 zetels, in 2018 nog 3 en met de laatste verkiezingen blijft er nog één zetel over. “Jozef De Borger (Team De Borger) en Conny Moons (LWD) hebben de partij verdeeld, door elk apart op te komen”, zegt uittredend schepen Veerle Pas (CD&V Plus). “Ik heb getracht CD&V recht te houden. Wij gaan onze rug nu rechten en constructief oppositie voeren. Tot woensdagavond is er met ons nog onderhandeld.



Conny Moons (LWD), Jozef De Borger (Team De Borger) en Veerle Pas (CD&V Plus) zetelen in de nieuwe legislatuur in de oppositie in Londerzeel.

Of een erg nipte meerderheid zal werken, moet nog blijken. Ik vraag me af of het werk zal kunnen worden gedaan met één schepen minder. In Londerzeel-centrum is trouwens maar de helft van de kiezers komen stemmen. Dat is wel heel weinig. In het totaal ging wel 68 procent stemmen. Dat is jammer voor Londerzeel.” (jh)





tende®

**RAAMDECORATIE
SCHILDERWERKEN**

by Fleurinck

www.tende.be

AALST
WEMMEL
NIEUWERKERKEN

Eventpay is beloftevolle KMO van het jaar



REGIO / MERCHTEM - De titel van Beloftevolle KMO van het Jaar 2024 van Unizo Vlaams-Brabant en Brussel ging naar Eventpay uit Merchtem, een snelgroeiend bedrijf dat innovatieve cashloze betaaloplossingen aanbiedt in de horeca, bij sportclubs, verenigingen en op evenementen. Eventpay werd in 2021 opgericht door vier vennoten, die tijdens het uitbaten van de zomerbar Zanzibar zelf tegen de beperkingen van bestaande kassasystemen aanliepen. "Wat begon als een persoonlijke uitdaging, groeide uit tot een veelzijdig platform dat vandaag festivalorganisatoren, jeugdverenigingen, sportverenigingen en scholen ondersteunt bij evenementen", zeggen zaakvoerders en Merchtemnaren Sander De Proost (33), Klaas De Proost (37), Wim Walravens (38) en Ewout Van Schil (26) uit Kortenberg.

www.DESTOFFEERDER.be
zetelopmakerij • raamdecoratie • alle stoffeerwerken





**Grote keuze in onze showroom aan RAAMDECORATIE
NIEUWE COLLECTIE stoffen en tapijten**



Kalkenstraat 248 • 9255 Buggenhout • 052 35 76 93 • info@destoffeerder.be

"We ontwikkelden stap voor stap een oplossing die niet alleen betalingen stroomlijnt, maar ook geavanceerde rapporteringsmogelijkheden biedt.

Onze klanten kunnen bijvoorbeeld met polsbandjes betalingen ontvangen, toegangscontrole uitvoeren én in een mum van tijd gedetailleerde statistieken over de organisatie van hun evenement raadplegen.

Met een complementair team en een slimme strategie om de rustigere periodes op te vangen, groeide Eventpay uit tot een onderneming met 7,5 voltijdse medewerkers en een team van 18 mensen in totaal. We kunnen activiteiten snel, efficiënt en rendabel opschalen en hebben de ambitie om verder uit te breiden in Vlaanderen en Nederland." Afgelopen zomer stond Eventpay overigens ook in voor het cashloze betaalsysteem op de veertien pleinen van de Gentse Feesten. "Zo werden maar liefst een hal miljoen transacties gedaan aan 600 kassa's. Zo'n opdracht mogen uitvoeren, is een hele eer", zeggen de zaakvoerders. "Eventpay is een prachtig voorbeeld van hoe ondernemers problemen aanpakken en transformeren in vernieuwende oplossingen," vertelt directeur Elke Tielemans van Unizo Vlaams-Brabant en Brussel. "Ze bieden niet alleen een organisatorische oplossing, maar ze dragen ook bij aan het rijke verenigingsleven en de sterke eventsector die onze regio typeert. Een maatschappelijke win-win." (jh)

Uw schoenenspecialist:
kleine en grote maten!

WWW.

Eurika-Shoe
.com



Floris van Bommel
Men & Women



HEREN: Cole Haan Karl Lagerfeld
Floris Van Bommel Antony Morato
Timberland Ambiorix Lloyd Ara Ecco
Ruckport Clarks Geox Mephisto Greve
Ea7 Armani Sebago Xsensible Solidus

SNEAKERSHOP: Nike Adidas Karhu Karl Lagerfeld Hoff
UGG Buffalo Dr.Martens Diadora Tommy Hilfiger Vans
Antony Morato All-Star Asics Guess Cerruti1881 LaCoste
Ea7 Armani NewBalance Sun68 Puma Reebok Gola
Lyle&Scott **Skechers (grootste keuze bij ons: 3000 paar)**

DAMES: Guess Shoes & Bags Valentino
Floris Van Bommel UGG Buffalo Hoff
Diadora NeroGiardini Gabor Mephisto
Ecco Ara Geox Semler Solidus Think!
Liu Jo Mexx Sun68 Karhu Karl Lagerfeld

SKECHERS

Kids



solidus

SolicareSoft



*Gaan
jezelf*
HET
BESTE COMFORT



MEER DAN 2.000 MODELLEN VOOR STEUNZOLEN!

Mephisto-Mobils Allrounder Piesanto Berkemann
Ara Solidus Semler Gabor PiediNudi Remonte
CHROOM VRIJ: Think! Veja Mephisto Nature Vital
Clair de Lune Stuppy FinnComfort Wolky Oofos Crocs
DIABEET: Durea Varomed Xsensible Solicare FitFlop



LOWA

MEINDL
Shoes For Actives



MBT

SPECIALIST IN WANDEL- LOOP- & BALANCE-SCHOENEN
Mbt Kybun Joya Sano Xsensible Rollingsoft Skechers
TOPDEALER VAN: Mephisto Lowa Meindl Grisport Nike
Rockport Allrounder Asics Teva NewBalance Deuter



**€ 13 KORTING BIJ AANKOOP VAN EEN PAAR SCHOENEN VANAF € 99,00
EN NIET CUMULEERBAAR MET ANDERE KORTINGEN**

Naam

Adres

E-mail Datum / /

EURIKA-SHOE BV - Handelsstraat 141 - 1840 Londerzeel (Malderen-station)
Tel. (052) 33 30 01 - e-mail: eurika@telenet.be
Open: alle dagen van 10 tot 18u - **Gesloten:** zondag en Feestdagen

BON
€13

Kledingzaak bestaat 65 jaar: “Een webshop was handig tijdens corona, maar we hebben die daarna opgedoekt, we mikken op een persoonlijke aanpak met een trouw cliënteel”



De familie Van Steen is al 65 jaar de vaste waarde in de kledingzaak. Op de foto (vlnr.):Veerle (40), Dirk (66), Karina (64) en Kris (37) .Veerle en haar broer Kris zijn ondertussen de derde generatie van de winkel in Malderen.

MALDEREN - Kledingzaak Traxx Mode met twee winkels in drie panden aan de kerk in Malderen (Londerzeel) bestaat 65 jaar. De zaak wordt al die jaren geleid door de familie Van Steen, nu al drie generaties lang. “Maar eigenlijk gaat onze geschiedenis nog veel verder terug dan dat”, klinkt het.

“De origine begint eigenlijk in Steenhuffel midden jaren 1800, waar vijf broers van de familie Van Steen allemaal kleermaker waren”, vertelt Kris Van Steen (37) die ondertussen samen met zijn zus Veerle de derde generatie is die de zaak uitbaat. “De vijf broers maakten kledij op maat en de stiel werd doorgegeven van vader op zoon. Midden jaren 1900 had Adolf Van Steen, samen met zijn twee broers, een kledingzaak voor herenkleding op maat. In 1959 scheurde hij zich los en stichtte samen met zijn vrouw Anna De Taeye in Malderen het toenmalige Elegant Mode, voor zowel herenkleding op maat als confectiekleding. In 1988 nam hun zoon Dirk Van Steen samen met zijn vrouw Karina Debruyne de zaak over en wordt dameskleding toegevoegd aan het gamma. Na heel wat verbouwingen aan het originele pand, baatten ze eind jaren 90 een aantal jaar een zaak in het Oost-Vlaamse Hamme uit, maar uiteindelijk blijven ze hier niet en splitsen ze begin jaren 2000 de dames- en herenzaak in Malderen op.”

Jeans-afdeling

“Enkele jaren later, kwam er nog een Jeans-afdeling voor de mannen bij. Gaandeweg kwamen hun kinderen - Veerle en ikzelf - in de zaak en in 2019-2020 namen wij dan de zaak over.” Naast de twee

zaakvoerders Veerle en Kris, die nog zeer goed worden bijgestaan door hun ouders, telt het team nog twee vaste verkoopsters en twee flexi-jobbers voor de drukkere momenten. “We trekken een zeer gevarieerd publiek aan”, gaat Kris verder: “Zowel uit Malderen en de omliggende gemeenten, maar ook van een beetje verder komen de klanten gemakkelijk af. We merken ook dat de mensen gerust van een beetje verder willen komen, vaak omdat hun vaste kledingwinkel stopt en ze een goede vervanging willen. Via mond tot mondreclame komen ze dan bij ons terecht.”

Webshop

Tijdens corona moesten ze ook bij Traxx Mode inzetten op een webshop. “Maar ondanks dit zeker een handige tool is om extra trafiek te genereren, hebben we deze een tijdje geleden opgedoekt”, vertelt Kris. “Het past niet binnen het concept dat we beogen. Wij mikken eerder op een zeer persoonlijke aanpak. We hebben een zeer trouw cliënteel. We worden gesterkt door een eigen retouchediens en het feit dat we voor elk wat wils hebben van jong naar ouder en van sportiever naar gekleder. Zeker de kostuumafdeling kende de laatste jaren een enorme groei. Ook hard blijven werken om relevant te blijven in een vluchtig landschap is belangrijk. De mode-industrie evolueert razendsnel en er is een zeer groot verloop in de branche, zowel op productie als retail-niveau. We streven naar een juiste prijs-kwaliteit verhouding, want we zijn van mening dat iets kwalitatief altijd zijn weg zal vinden.” (jh)

052 30 65 46
selavi@era.be
ERA.BE/SELAVI

ZO GEVONDEN.

**JOUW
LOKALE EXPERT**



€473.000

RAMSDONK
Grotstraat 29

- Prachtig verbouwde label-A woning met zij-uitweg
- Bewoonbaar opp.: 185 m²

Renovatieverplichting: Nee
G A S A D B



€520.000

WOLVERTEM
Hoogstraat 9 A

- Prachtig afgewerkt triplex appartement
- Bewoonbaar opp.: 204 m²

Renovatieverplichting: Nee
G A S A D B



€350.000

OPWIJK
Mansteen 101

- Te renoveren woning met 5 slpk in doodlopende straat
- Bewoonbaar opp.: 192 m²

Renovatieverplichting: Ja
G A S A D B



€243.000

MERCHTEM
Maurits Sacréstraat 26 32

- Duplex met één slaapkamer, terras en staanplaats
- Bewoonbaar opp.: 74 m²

Renovatieverplichting: Nee
G D S B D B



€320.000

LONDERZEEL
Meerstraat 209

- Half open bebouwing met garage, tuin en 4 slpk mogelijk
- Bewoonbaar opp.: 145 m²

Renovatieverplichting: Ja
G B S A D B



€745.000

WOLVERTEM
Stationsstraat 60

- Opbrengsteigendom met 6,5% jaarlijks rendement
- Bewoonbaar opp.: 350 m²

Renovatieverplichting: Nee
G A S A D B



Vanaf €200.000

MEISE
Broomweg 9

- Te renoveren woning in Westrode
- Bewoonbaar opp.: 150 m²

Renovatieverplichting: Ja
G A S A D B



€495.000

HUMBEEK
Dorpsstraat 37

- Hoekpand bestaande uit woning, handelspand en dubbele garage
- Bewoonbaar opp.: 372 m²

Renovatieverplichting: Nee
G B S A D B

ONZE TROEVEN



Een klanten-
tevredenheid
van 9,2/10



ERA is
marktleider in
België



60.000+ wachtende
kopers in ons eigen
klantenbestand



1.000.000+
bezoeken per maand
op ERA.BE

ZO GEVONDEN MET ERA SELAVI.

Hoogstraat 17B, 1861 Wolvertem (Meise) | Kerkhofstraat 76, 1840 Londerzeel

Bakkerijgroep opent Unibake Academy: “Innovatief kenniscentrum met testkeuken voor de Benelux”

LONDERZEEL - Lantmännen Unibake, de op een na grootste Europese bakkerijgroep, opende in het Benelux-hoofdkantoor in Londerzeel de Unibake Academy. Dat is een innovatief kenniscentrum voor allerlei bakkerijproducten en processen met een testkeuken waar ook workshops worden georganiseerd voor nieuwe en bestaande klanten. De bakkerijgroep Lantmännen Unibake doet misschien niet meteen een belletje rinkelen bij de gewone consument, maar de internationale bakkerijgroep omvat gekende merken zoals Schulstad, Pastridor, Bonjour, Americana, en nog veel meer. De groep met hoofdzetel in Kopenhagen (Denemarken), heeft bakkerijen in verschillende landen waaronder twee in de Benelux. Het bedrijf telt meer dan 6.000 medewerkers in ruim 20 landen. In Londerzeel is in de Nijverheidsstraat in de bedrijventone het hoofdkantoor van de Benelux gevestigd. De site werd na de bakkerijbrand in 2015 volledig heropgebouwd. “De nieuwe gebouwen in Londerzeel maken deel uit van een innovatieve hub, waar kwaliteit, efficiëntie en duurzaamheid vooropstaan”, zegt directeur Patrick Wauters van Lantmännen Unibake. “De opening van de Unibake Academy is een nieuwe stap in de ontwikkeling van de site in Londerzeel tot een innovatieve Benelux-hub, waar ook een state-of-the-art bakkerij en distributiecentrum deel van uitmaken. Met de academy willen we ervaringen en kennis delen met onze klanten en eindklanten en staan ook infosessies over de nieuwste producten, recepten en een gevarieerd menu op het programma. We bestuderen er ook markttrends. Er wordt voorts volop ingezet op kennisoverdracht met betrekking tot gezondheid, duurzame producten, het reduceren van voedselverspilling en sneller en efficiënter werken in de keuken.



De Unibake Academy is een innovatief kenniscentrum voor allerlei bakkerijproducten en processen met ook een testkeuken.

Aansluitend worden in de testkeuken ook workshops georganiseerd om nieuwe producten en product-toepassingen te ontwikkelen of te experimenteren samen met klanten.”

De bakkerijgroep Lantmännen Unibake zet volgens de directie hard in op duurzaamheid en investeringen om de klimaatopwarming tegen te gaan. “In 2018 werd de nieuwe, hoogtechnologische fabriek bekroond met de titel ‘Factory of the future’”, gaat Patrick Wauters verder. “Als een van de grootste Europese bakkerijgroepen hebben we de kennis, de kracht en de schaal om een belangrijke bijdrage te leveren aan een beter klimaat. Daar wilden we met de nieuwe gebouwen voluit op inzetten. Tegen 2050 wil het bedrijf volledig klimaatneutraal zijn, tegen 2030 wil het 50 procent gezondere producten aanbieden met dezelfde smaak, maar met meer vezels, meer volkoren granen en minder zout.” (jh)



Hugo de SCHUTTER

TUINMACHINES

Grote kortingen op alle machines op voorraad

HERFSTPROMOTIES

PROMOTIES OP ACCU MACHINES

Elektrische tuinhakselaar
Stihl Model GHE 140 L
€449

Hogedrukreiniger
Stihl Model RE 80X €149

Handsnoeizaag op batterij
Stihl Model GTA 26 €169

Benzinebladblazer
Stihl Model BG 56 €339

Elektrische bladzuiger
Stihl Model SHE 71 €149

Benzinekettingsaag
Stihl Model MS 162, vanaf €199

EINDEJAARSACTIES
CADEAUBONS VERKRIJGBAAR

RUIME VOORRAAD PROFESSIONELE MACHINES IN VOORRAAD
Hugo De Schutter - Broekstraat 21 - 1880 Ramsdonk - 015 71 14 65 - www.deschutterhugo.be

Geschenken
Kookwinkel
Sarens
.....

Mechelsestraat 31
1840 Londerzeel
052/30 48 11
sales@sarenswinkel.be

www.sarenswinkel.be

Huishoudartikelen | Electro | Design | Trendy geschenken | Decoraties

Opendeurdagen

Za 23 & Zo 24 Nov 2024



Bord groot 27,5 cm: € 6,95
Bord klein 21 cm: € 5,50
Bord diep: € 5,50
Wijnglazen 4 stuks: € 13,95
Bestek 24-delig: € 69,95

DEMO'S

Za 23 Nov:
Demeyere,

Silverline bakpan met
antikleef NanoTouch tech

Zo 24 Nov:
Bartender
Michael,
Cocktails

Linhoutbikers bestaan 29 jaar en is nog altijd een bruisende mountainbikeclub met nieuwe truitjes

REGIO - De Linthoutbikers hebben net hun nieuwe wielruitrusting gekregen en bestaan inmiddels 29 jaar. "De Linthoutbikers zijn in het leven geroepen in de herfst van 1995", zeggen oprichters Jan Van Cauter en Eddy Vandermeeren uit Wolvertem, die nog steeds de drijvende krachten zijn achter de club. "Aankankelijk was het de bedoeling het sombere winterseizoen op te vullen met het toen steeds populair worden de mountainbiken. Ons eerst lokaal lag voor de hand, het net geopende café Linthout bij Patty en Gert in Linthout-Brussegem waar onze roots liggen.



Wat aankankelijk als klein vriendenclubje van start ging, mondde uit naar een volwaardige club met een maximum van 30 leden. De meerderheid van onze leden is ook steeds aanwezig is op onze activiteiten. Uiteindelijk kreeg onze club het vzw-statuuut en werden sponsors aangesproken om ons bestaan te verzekeren. Na verloop van jaren werd Café Linthout getransformeerd naar een restaurant en moest er een nieuw lokaal worden gezocht. Dat werd Het Miereghemhof bij Niki in Merchtem." De Linthoutbikers organiseren een waaier aan activiteiten. "Onze evenementen zijn variabel te noemen", gaan Jan en Eddy verder: "Zo organiseren we zelf ontworpen ritten in de omgeving van ons lokaal, toertochten in naburige gemeenten maar ook tochten in het Zoniënwood,

Meerdaalwoud en zelfs weekends in binnen- of buitenland worden ieder jaar ingevuld op onze kalender. Ons seizoen begint half oktober en eindigt eind februari. Zo werd er onlangs opnieuw kledij uitgereikt aan al onze leden met dank aan onze sponsors, Van Cautergames, Copper & co, het Miereghemhof (bij Niki) en Sandety (print sign). Toch mogen we onze vroegere sponsors niet vergeten te benoemen, waaronder Dakwerken Willy de Neef die al van bij het begin tot aan zijn pensioen onze club is blijven steunen, alsook nog vele anderen. Wie zich aangesproken voelt of eens wil proberen met ons een mountainbikerit af te werken, is welkom en kan zich op zondagmorgen wenden aan onze vertrekplaats het Miereghemhof in Merchtem. (jh)

Bedankt **lieve klanten,**
om **lokaal** te winkelen!



**Onze uitzonderlijke openingsuren
en - dagen vind je op onze website.**

Kapellelaan 360, 1860 Meise-Eversem
tel 02/269.17.94 open van 10u tot 18u30
www.b-planeet.be zon- en maandag gesloten

Onze Sinterklaas-speelgoedfolder staat op de site: www.b-planeet.be

8 - 24 november

21% BTW GRATIS*



Ondersteboven van onze kortingsactie?!

In november staat de toonzaal van Meubelen Gené even op zijn kop.

Kom langs en laat je onderuit halen door de blikvangers

in onze hedendaagse meubelcollectie.

Bij elke aankoop tussen vrijdag 8 november

en zondag 24 november ontvang je 21% btw gratis*.

meubelen
Gené

Kasteelstraat 183 • Buggenhout (Bos)

T 052 33 27 52 | F 052 34 08 72 | info@meubelengene.be | www.meubelengene.be
Ma-do 10u-18u (doorlopend) | Za-zo 14u-18u | Vrijdag gesloten | 

Natuurwandelaars ontdekken natuurgebied en gaan op bedrijfsbezoek in tuincentrum

MEISE - Liefst 34 leden van Natuurwandelaars trokken door het Velaertbos en het natuurgebied van de Birrebeek in Meise. "Twee van de leden, die lid zijn van Natuurpunt, gidsten het gezelschap doorheen de natuurgebieden", zegt voorzitter Gilbert Roels van de Natuurwandelaars uit Merchtem. "Daarna brachten we een bedrijfsbezoek aan het Tuincentrum en Planten- bloemen- en pottieriezaak bij Gunther Van Doorslaer en Ella de Neve in de Osseghemstraat. Vereniging de Natuurwandelaars werd in 2021 opgericht.

Meer info: www.natuurwandelaars.eu (jh)



Nieuw fietspad doorheen bedrijvenpark Stone is geopend

LONDERZEEL - Het fietspad doorheen het nieuwe bedrijvenpark Stone langs de A12 is geopend. Zo is er een nieuwe, veilige fietsverbinding tussen de Mechelsestraat en de Acacialaan. "De voormalige site van natuursteenhandel Stone langs de A12 wordt omgevormd tot een groen en duurzaam KMO-park", zegt schepen van Mobiliteit Dimitri Robbyns (LWD). "Eind mei werd de Steenstraat geopend, een nieuwe verbinding tussen Londer-

zeel en Kapelle-op-den-Bos. Het zwaar vervoer wordt via deze straat geleid, waardoor ze niet geschikt is voor fietsers. We kregen meteen vragen van de buurt naar een veilige fietsverbinding. Die was voorzien, maar kon nog niet gebruikt worden door de zware werken in het bedrijvenpark. We zijn blij dat we de fietsers nu kunnen toelaten op de nieuwe veilige fietsverbinding." (jh)



**pdv
interieur**

Totaalinrichting op maat sinds 1986
pdvinterieur.be



Doornveld 90 - 1731 Zellik - info@pdvinterieur.be - 02/453.06.00

Gemeente vernieuwt dak van gebouw assistentiewoningen: “Hoognodig na derde keer stormschade”

LONDERZEEL - Het dak van het gebouw van de assistentiewoningen Residentie Eikenhof wordt vernieuwd. Dat besliste de gemeenteraad. “Tijdens de storm van 9 juli jongstleden werd Londerzeel zwaar getroffen”, zegt schepen van Welzijn Els Van den Broeck (LWD). “In Residentie Eikenhof moesten toen twintig flats worden geëvacueerd. Het dak was beschadigd door de storm. Het was inmiddels de derde keer in acht jaar tijd dat er stormschade is aan het dak. Twee keer is dezelfde plek op het dak beschadigd. De verzekering begint zich ook vragen te stellen en verwacht een meer duurzame permanente oplossing in plaats van herstellingen.

We hebben technisch advies ingewonnen en gaan nu de hele dakconstructie vervangen. Dat zal 375.000 euro inclusief BTW kosten. We willen bewoners en personeel angst besparen tijdens een storm.” De gemeenteraad keurde het voorstel unaniem goed. Gemeenteraadslid Nadia Sminate (N-VA) vroeg ook een oplossing voor het dak van de Centrumschool, waar er lekken zijn. “Dit staat al jaren ingeschreven in het budget, waarom wordt dit dak

ook niet vervangen”, vraagt Sminate zich af. Schepen van Onderwijs Greet Segers (CD&V) antwoordde dat dit niet meteen kan. “Het budget dat voorzien was voor de werken aan dat dak, is ondermaats”, zegt Segers. “Dit moet in een breder vernieuwingsproject worden gezien. De nieuwe bestuursploeg zal hierover een beslissing moeten nemen.” (jh)

Het dak van het gebouw van de assistentiewoningen zal worden vernieuwd.



't Suikerbootje
CHOCOLATIER HANS DE BOODT

Puur Ambacht!
EIGEN PRODUCTIE!
100% Kwaliteit

SINT PROMOTIE

Per aankoopshijf van €35
Sint assortiment
1 GRATIS Sint
van ca 18cm

Stationsstraat 65a, Londerzeel
Dorpshart 17, Puurs
Heirbaan 146, Dendermonde

www.ambachtelijke-pralines.be

ERKENDE
AMBACHT

Op de valreep coalitie in Meise met N-VA-LB+ en CD&V+

Meise heeft een
nieuw schepencollege



MEISE - Enkele uren voordat het initiatiefrecht zou overgaan van de grootste partij N-VA naar LB+, is in Meise een coalitie tot stand gekomen: N-VA, LB+ en CD&V+ vormen een coalitie van liefst 20 op 27 zetels. Door CD&V+ aan boord te nemen, zijn de zetels in het schepencollege tussen N-VA en LB+ wel gelijk, met name 3-3-1 en is de spanning tussen de twee grote blokken N-VA en LB+ (deels) weggenomen. Zoals bekend, was de coalitievorming gestrand op een welles-nietes over schepenposten. LB+ eiste vier schepen als N-VA de burgemeester leverde. N-VA zou dan drie schepenposten krijgen. De reden was duidelijk: LB+ wilde bij monde van Ella De Neve in het college niet het onderspit delven bij discussies als er een stemming moest gebeuren over punten. Maar drie schepen voor N-VA tegenover vier voor LB+ vond burgemeester Gerda Van den Brande dan te weinig, zeker met haar persoonlijk resultaat en het overwinningresultaat als grootste partij. Gesprekken liepen vast, maar een coalitievorming met maar één van de twee grote partijen is in Meise eigenlijk politieke science fiction; of je gaat voor een meerderheid met drie of vier partijen die ook ideologisch ver van mekaar af staan. Gesprekken liepen vast, maar een coalitievorming met maar één van de twee grote partijen is in Meise eigenlijk politieke science fiction; of je gaat voor een meerderheid met drie of vier partijen die ook ideologisch ver van mekaar af staan.

Buiten de twee grote partijen om een coalitie vormen, is onmogelijk. Daarvoor zijn de andere partijen te klein. Totale blokkering dus. Maar de 'deus ex machina' in deze coalitievorming is CD&V+ geworden met drie zetels, want doordat de partij in de nieuwe coalitie een schepenzetel krijgt, heeft noch LB+ (3 schepenen) noch N-VA (2 schepenen en burgemeester) een meerderheid in het college. Met een ongeziene meerderheid van 20 op 27 zetels in Meise willen de drie partijen nu een stabiel bestuur vormen. "De drie partijen vonden elkaar om een coalitie te smeden die zal zorgen voor een nieuwe wind in Meise en engageren zich ertoe om zes jaar constructief en met de blik vooruit beleid te voeren dat elke Meisenaar ten goede komt", zegt huidig burgemeester Gerda Van den Brande (N-VA), die opnieuw een termijn zal opnemen en daarbij een gedeeltelijk nieuwe bestuursploeg onder haar vleugels krijgt. "Ik ben heel tevreden, maar de onderhandelingen waren slopend", zegt ze. "Het evenwicht is er, we zijn ervoor gegaan en het is gelukt. Het was in Meise inderdaad lang wachten op een doorbraak. Maar de drie partijen kregen in de laatste uren voor de deadline van het initiatiefrecht van N-VA de neuzen in dezelfde richting en zorgen op die manier voor een belangrijke doorbraak." Wie gemeenteraadsvoorzitter wordt in Meise, is nog niet gekend. "Dat maakt deel uit van verdere besprekingen", zegt Van den Brande. "Het belangrijkste is dat we nu geland zijn en dat er een evenwicht in het college is."

Bevoegdheden

Gerda Van den Brande (N-VA) zal als burgemeester volgende bevoegdheden op zich nemen: Politie en Veiligheid, Mobiliteit, Personeel, Dierenwelzijn, Feestelijkheden, Inburgering & Vlaams karakter. Voor N-VA zullen huidig schepen Jonathan De Valck (Onderwijs, Financiën, Afvalbeleid & Bevolking) en Diana Tierens (Ruimtelijke Ordening, Bijzonder Comité sen Sociale Dienst, Welzijn en Senioren) zetelen. Voor LB+ zullen Ella De Neve als eerste schepen (Cultuur, Toerisme, Lokale Economie, Patrimonium & Erfgoed), Tom Heyvaert (Openbare Werken, Leefmilieu, Begraafplaatsen) en -jawel "de scheet"- Wim Verbeke (Jeugd, Gezin, Landbouw) een schepenambt opnemen. Voor cd&v+ zal Marie Behaeghe schepen worden (Communicatie en IT, Woonbeleid, Sport, Leefomgeving, Ontwikkelingssamenwerking). (jh)

TUIN-, LANDBOUW- & BOSBOUWMACHINES
Verkoop en verhuur
Onderhoud en herstelling van alle merken
Omgagen van bomen en rooien van hagen



**Karel Herremans**
Bessembaan 2
1840 Londerzeel
Tel.: 0497 58 44 01
karel.herremans@telenet.be

Plannen voor nieuwe brandweerkazerne zijn klaar



LONDERZEEL - De plannen voor de bouw van de nieuwe brandweerpost Londerzeel in het nieuwe bedrijvenpark Stone zijn klaar. De verhuis van de oude brandweerpost in het centrum naar de nieuwe brandweerpost vlakbij de A12 is in 2026 voorzien. “De ideeën voor een nieuwe kazerne dateren al van 2019”, zegt burgemeester Conny Moons (LWD). “De omgevingsaanvraag werd uiteindelijk ingediend. Ten laatste op 17 december 2024 beslist het (inmiddels nieuwe) gemeentebestuur formeel over de aanvraag. Als schepencollege vinden we de verhuis wel noodzakelijk. Vanuit de site Stone kunnen de brandweerlieden nog sneller, adequater en veiliger uitrukken. De nieuwe locatie is immers uitstekend gelegen en in tegenstelling tot het centrum minder gevoelig voor file tijdens de spitsuren. Dat betekent dus korte aanrijtijden voor de opgeroepen vrijwilligers. Bovendien halen we met de verhuis ook de zware, grote brandweertrekkers uit het centrum. Het nieuwe gebouw wordt energiezuinig, maar vooral functioneel. Door de jarenlange aanwezigheid van de kazerne in onze gemeente zijn

onze inwoners sterk verbonden met de brandweer. Daarom wil het gemeentebestuur de kazerne in het centrum vanaf 2026 herbestemmen als vrijetijdssite. De Volvo N88 brandweertrekkers, een prachtige oldtimer die onderhouden wordt door de gelijknamige club, krijgt er zelfs een centrale plaats.” Ook voor majoor Dirk Keymolen, tot aan de brandweerreorganisatie de commandant van brandweer Londerzeel, levert de verhuis niets dan voordelen op. “Een risicoanalyse binnen de brandweergebied wees uit dat de kazerne van Londerzeel best kon verhuizen richting A12 om zo nog sneller de gemeenten Meise, Merchtem, Grimbergen en Kapelle-Op-Den-Bos te kunnen bedienen”, zegt Keymolen. “De bedrijventone Stone bood hier de perfecte oplossing. In afwachting van de verhuis, gaan we alvast op zoek naar bijkomende vrijwilligers om ons gedreven team te versterken.” Volgens de huidige planning zou de bouw voor de zomer 2025 kunnen aanvangen en ongeveer 1,5 jaar in beslag nemen.” (jh)



FALKE
GERMANY 1895

FALKE KOUSEN
VAN 14/11 TEM 19/11

1 PAAR -10%
2 PAAR -20%
VANAF 3 PAAR -30%

**Schoenen
De Smedt**
Wolvertem

Generaties ontmoeten elkaar in de dagopvang



MEISE - Bij Ferm Thuiszorg ontvingen ze op de Youca Action Day 21 jongeren met open armen in de dagopvang. In de dagopvang in Meise werd Milla Van Der Borcht (16) van het vijfde middelbaar van Campus Vijverbeek in Asse zo voor een dagje collega van de verzorgenden. Samen gingen ze koken, speelden ze een gezelschapsspelletje spelen en al pratend genoten ze van een tasje koffie. Zo genoten de verschillende generaties van elkaars gezelschap. Het dagloon van Milla wordt geschonken aan een geëngageerd jongerenproject in Burundi en Gaza. (jh)

65-jaren uit Steenhuffel houden reünie



STEENHUFFEL - De Steenhuffelnaren van het jaar 1959 kwamen nog eens bij elkaar in Zaal Flandria. De werkgroep bestaande uit Gerda, Martine, Raimond en Griet deed een oproep om met alle 65-jarigen nog eens bij elkaar te zitten en lekker te eten om hun pensioengerechtigde leeftijd te vieren. Herinneringen aan het eerste leerjaar bij juf Lina of bij meester Verdict werden bovengehaald. Hun fuif op 21-jarige leeftijd stond bij velen nog vers in het geheugen gegrift. Binnen 5 jaar zien ze elkaar terug voor de viering van de 70-jarigen. (jh)

			
WITLAK 9010 Ral 9010 T verbinding Honingraat plaat 6 mm	PORTO Ral 9003 Onzichtbare scharnieren Magneet sloten Omlijsting en deur gelijkliggend	EFR 114 1/2 massief eik met knopen Onregelmatig planchette Natuurlijk uitzicht	SMEED 5 Draaideur poederlak zwart 83,5 X 202,5 cm Gelast profiel Zeer stevig !
Plaatsklaar: € 420 Geplaatst: € 560	Plaatsklaar: € 520 Geplaatst: € 660	Plaatsklaar: € 610 Geplaatst: € 730	Plaatsklaar: € 1100 Geplaatst: € 1200

DE DONDER DEUREN - STATIONSSTRAAT 30 - 1745 OPWIJK

Geplaatst op 8 weken www.dedonderdeuren.be - info@dedo.be - 052/35.51.07 Prijzen excl. BTW

KERSTMARKT

Zondag 17 november
tussen 14 en 18 uur.

NIEUW
Indoor meubels
& kerstdeco



Volgende events:
WINTERBAR op
1 & 15 december
van 14 tot 18u

Kom naar onze **eigen kerstmarkt!**

Ontdek onze kerstafdeling of ga al op zoek naar kerstcadeaus voor je geliefden.

Nieuw: indoor meubelen

Bij ons kun je nu niet alleen terecht voor stijlvolle outdoor meubelen, maar presenteren wij met trots ook de gloednieuwe indoorcollecties van onze vertrouwde outdoor merken! Wil jij als eerste deze unieke designs ontdekken? Kom langs en laat je inspireren door de perfecte combinatie van binnen- en buitenstijl.

Terug van weggeweest: de magische kerstafdeling

Heb je onze kerstafdeling gemist? Goed nieuws! Dit jaar vind je opnieuw een uitgebreid en sfeervol assortiment bij Vanhie. Ontdek de mooiste kunstkerstbomen, sprinkelende kerstballen en nog veel meer unieke decoratiestukken om jouw huis in de kerstsfeer te brengen.

Kom langs en laat je inspireren!



In- en outdoor meubelen | Wellness | Sfeermakers | Outdoor cooking | Tuinmachines en -gereedschap

Vilvoordsesteenweg 172 | 1860 Meise
T+32 (0)2 272 01 72 | info@vanhie.be
Dinsdag t.e.m. zaterdag van 9 tot 18 uur
Gesloten op maandag, zon- en feestdagen

VANHIE

www.vanhie.be

Leerlingen tonen vaardigheden op de fiets voor heel Vlaanderen in filmpjes van Vlaamse Stichting Verkeerskunde (VSV)

WEMMEL - Leerlingen van het zesde leerjaar van de Vrije Basisschool Mater-Dei in Wommel zijn na de herfstvakantie te zien op filmpjes van de Vlaamse Stichting Verkeerskunde (VSV). Een cameraploeg van de VSV maakte zo educatieve filmpjes op het nieuwe verkeersparcours op de speelplaats van Mater Dei, waar leerlingen hun fietsvaardigheden toonden.

“We komen leerlingen filmen die op het nieuwe verkeersparcours op de speelplaats verschillende vaardigheden kunnen oefenen die ze later nodig hebben voor in het verkeer”, zegt Projectverantwoordelijke verkeers- en mobiliteitseducatie Lien Meulendijks van de Vlaamse Stichting Verkeerskunde (VSV). “Het gaat dan om vaardigheden zoals links en rechts afslaan. Daarbij moet je eerst achterom over je schouder kijken, dan je arm uitsteken, en de bocht op de juiste manier nemen. Maar ze leren ook hoe ze correct hindernissen mogen voorbijsteken of hoe ze voorrang moeten verlenen, over smalle padjes moeten rijden, enzovoort. We filmen de verschillende verkeerssituaties vanuit verschillende standpunten en zetten ook een drone in. Zo kunnen we in die educatieve filmpjes duidelijk laten tonen hoe het veilig kan op de fiets. Wij maken zo lesmateriaal voor leerkrachten dat gratis beschikbaar is op onze website. We geven ook raad aan scholen hoe ze zo’n verkeersparcours kunnen



FOTO JH

aanleggen. Dat parcours is zeer handig omdat het perfect aansluit op het lesmateriaal. Steeds meer scholen leggen overigens zo’n verkeersparcours op hun speelplaats aan. Zo wordt het verkeersparcours op de speelplaats van GBS De Wondertuin in Wommel bijvoorbeeld binnenkort nog uitgebreid. Wij geven dan advies hoe ze dat parcours best aanleggen. Er worden dan niet alleen zebrapaden, maar ook rotondes, voorrangstekens, enzovoort geschilderd. Zo kunnen ze hun fietsbehendigheid oefenen en zich daarna ook veilig in het echte verkeer op de baan begeven. Belangrijk ook: voordat de kinderen met hun fiets starten, tonen we ook hoe je je helm correct opzet. Er moeten twee vingers tussen de spanband kunnen en ook twee vingers tussen de wenkbrauwen en het voorhoofd. Het filmpje van Mater Dei is na de herfstvakantie te zien op www.verkeeropschool.be.

Lingerie Valentijn

Breng jij je oude beha ook binnen in november?

INRUILACTIE

DE HELE MAAND NOVEMBER • FEESTEDITIE 10 JAAR

Gun je beha een 2^o leven!

behainruilactie.be
www.wondersteunet.be

1 KORTINGSBON €10
VOOR ELKE BEHA DIE JE BINNENKOMT!

Fedelin

*In ruil voor een oude beha ontvang je een waardebon van 10 euro die je in november kan spenderen aan een nieuwe beha.
Je mag 1 bon per nieuwe beha gebruiken.

Lingerie Valentijn - Korte Ridderstraat 11 - T785 Merchtem
www.lingerie-valentijn.be



deniwol

ULTIEM SLAAPCOMFORT



Matrassen
Lattenbodems
Boxsprings
Bedden
Hoofdkussens
Donsdekens
Bedlinnen
Loungewear



**Nieuwe kerst collectie
bedlinnen & flanel**



Deniwol produceert sinds 1958 kwaliteitsmatrassen in huis.

Yves Delorme • Alexandre Turpault • Bellora • Essix • My Alpaca • Signioria • Nomo • Kenzo • Roberto Cavalli • Brinkhaus • Trussardi • Lexington • Mrs. Me • Loof • La Perla



Take your holiday home

Deniwol • Wolvertemsesteenweg 230 • 1785 Merchtem
052 37 01 28 • info@deniwol.be • www.deniwol.be

OPEN: ma-di-do: 10u-12u en 13u30-18u (na 18u op afspraak) • vr: 10u-17u • za: 10u-16u (in januari tot 17u)

Grimbergen bundelt liefst 63 kilometer aan trage wegen op een handige kaart: “Ze zijn nog te weinig bekend”



FOTO INGEZ.

GRIMBERGEN - In Grimbergen zijn er in totaal 63 kilometer aan trage wegen die je kan ontdekken. De gemeente bracht ze, letterlijk en figuurlijk, in kaart.

Elk jaar organiseert de vzw Trage Wegen over heel Vlaanderen de 'Dag van de Trage Weg'. Dit jaar vond die plaats op 19 en 20 oktober. “De trage wegen hebben veel te bieden, maar zijn helaas nog te weinig gekend”, zegt schepen van Leefmilieu Chantal Lauwers (Vernieuwing). “Ze bieden veilige of rustige doorgangen, geven toegang tot natuurgebieden en nog veel meer.” Trage wegen hebben meestal een historische oorsprong. “De meeste werden al in 1841 juridisch verankerd in de atlas der buurtwegen”, vertelt schepen van Mobiliteit Philip Roosen (N-VA). “In de voorbije eeuwen waren deze trage wegen een cruciaal element in de mobiliteit. Het waren verbindingswegen en handelsroutes voor mensen te voet, met de fiets of met paard en kar.



SINDS 1967

Luchthavenvervoer

Limo Service

John Daelemans

Meerdere Mercedes S en V beschikbaar

First-class service aan Economy prijzen

Merchtem - 0475/64 79 00 - john.daelemans@skynet.be

Sinds de intrede van de auto, verloren de trage wegen deels hun nut en concentreerde het verkeer zich steeds meer op de autobanen. Hierdoor raakten veel trage wegen in ongebruik en verdwenen ze soms. Maar ze vormen een belangrijke schakel in het hele mobiliteitsverhaal. De trage wegen bieden wandelaars, fietsers en ruiters heel wat paden en routes aan waar je kan ontsnappen aan het gemotoriseerde verkeer. Ideaal om even een frisse neus te halen, te bewegen en zowel fysiek als mentaal de batterijen op te laden.

“We zetten daarom in op een goed onderhoud van deze wegen”, vult schepen van Wegen en Water Kirsten Hoefs (CD&V MAX) aan. “Het gemeentebestuur wil het netwerk van trage wegen herstellen en versterken. Gezien de (juridische) complexiteit en de talrijk opgelegde verplichtingen in het nieuwe gemeentewegendecreet, deed de gemeente daarom beroep op een consultant van Haviland. Het resultaat is een handige kaart die alle officiële en toegankelijke wegen in de gemeente bundelt; samen goed voor 63 km aan routes.” De kaart is te raadplegen op www.grimbergen.be/tragewegen. Je kan een fysiek exemplaar bekomen bij het toeristisch infopunt van Grimbergen. Wie een verdwenen of afgesloten buurtweg heeft gespot, kan dit melden. De gemeentediensten onderzoeken dan of hij kan worden heropend. (jh)

LAAT JE INSPIREREN IN ONZE TOONZAAL

EN ONTDEK ONZE **NIEUWIGHEDEN**



ONZE TROEVEN

- » Maatwerk
- » Belgisch
- » Eigen atelier
- » 35 jaar ervaring
- » Familiebedrijf



TOONZAAL

- » **VRIJ TE BEZOEKEN** di - wo - do - vr - za 13:30 - 17:00
- » **OP AFSpraak** di - wo & vr - za 10:00 & 11:00 & 12:00

Tot binnenkort,

interieurglas
verdeel je ruimte glashelder

Rijksweg 63 - 2870 Ruisbroek - 03 866 49 97 - www.interieurglas.be -

Aankoop van oud goud, juwelen & diamant Hoogste DAGPRIJS DIRECTE BETALING !

WAAR: Taverne Den Grooten Hert • Kerkstraat 15 • 1840 Londerzeel
(1ste verdiep - parking achteraan)

WANNEER: vrijdag 15, zaterdag 16, maandag 18 & donderdag 21 juni
van 11u-15u

Tandengoud, broches, spelden, ringen, uurwerken, zakhorloges, kettingen,
armbanden, halskettingen, munten, manchetknopen, naamplaten, enz...
Alle gouden voorwerpen, juwelen en erfstukken uit grootmoeders tijd.
Gestempelde zilveren voorwerpen, zoals bvb. naamplaten, armbanden en kettingen.

VERKOOP UW OUD GOUD IN VERTROUWEN

Schatting en taxatie zonder verplichting • Identiteitskaart verplicht • Alleen inkoop, geen verkoop •
Gediplomeerd uurwerkmaker • Juwelier met meer dan 40 jaar ervaring

JUWELEN & UURWERKEN

ORFA

Tel. 0479 45 32 85 - 03 663 07 77

Bureel: Kongostraat 3, 2550 Kontich (parking voorzien)
Enkel op afspraak bureel of bij u thuis (tussen 10u-12u)



BTW-nr.:
BE 0502 199 088
BIRA 285413

Mertens
Aqua Engineering

Klei 193 - 1745 Opwijk - 052/37.29.52

Alle waterpompen - waterbehandeling
Beregeningsinstallaties - watertanks
Putboringen - hogedrukreinigers
Zwembaden - spa's - infrarood
Alle benodigdheden in de winkel!

www.mertens-aqua.be

BART DE BUYSER nv
GSM 0495/89.78.94

Schilders zijn geen kookken!

- SCHILDER- EN DECORATIEWERKEN BINNEN EN BUITEN
- BEHANGEN
- VLOERBEKLEDING
- KARWEIWERKEN
- KLEINE TUIN- EN SCHRIJNWERKEN

Brusselstraat 81 • Londerzeel
bartdebuyser@hotmail.com

STEPPE JAN & CO
BOUWONDERNEMING

RUWBOUW - AFWERKING

www.steppebvba.be
info@steppebvba.be
0496/84 65 28

Daktrix bv

Algemene dakwerken: nieuwbouw & renovatie
Hellende & platte daken, gevelbekleding
Pannen, leien, roofing, zink, epdm,...

Vrijders Pieter
0478 28 40 90 • info@daktrix.be

Specialist in het opkopen van allerhande goederen:

meubels, tapijten, klokken, lusters, horloges, brons, schilderijen, enz...
Leegmaken van huizen, kelder, zolder, garage, enz... Schoonmaak van A tot Z

0474 80 44 45

CASH BETALING - GRATIS OFFERTE - 7/7 - 20J ERVARING

HYDRO JET B.V.B.A.
ONTSTOPPEN & LEDIGEN
VAN PUTTEN

R. Schumanlaan 2
1860 Meise
Tel./Fax 02 269 33 53
GSM 0475 42 98 48

Fietsbieb moet noodgedwongen verhuizen naar oud gemeentehuis:
“Vorig jaar ontleenden al 112 inwoners een kinderfiets, de werking is nu verder gegarandeerd”

LONDERZEEL - De Fietsbieb van Londerzeel zal verhuizen van een woning in de Kerkhofstraat naar het oud gemeentehuis in het centrum van de gemeente.

“Sinds 2020 stelt de gemeente Londerzeel het gebouw in de Kerkhofstraat 52 gratis ter beschikking aan Beweging.net om er de Fietsbieb te organiseren”, zegt burgemeester Conny Moons (LWD). “Via een maandelijks openingsmoment kunnen inwoners voor een kleine prijs kwalitatieve tweedehandsfietsen voor tweetot twaalfjarigen lenen. Door de herinrichting van de parking in de zone tussen en rondom het MAC (voormalig OCMW-gebouw) en het woonzorgcentrum Herfstvreugde, wordt de woning in de Kerkhofstraat 52 begin 2025 gesloopt. Daardoor moet de Fietsbieb verhuizen waarbij het voormalig gemeentehuis in centrum Londerzeel naar voor kwam als de meest geschikte locatie. Om het voormalig gemeentehuis operationeel te maken, zal de gemeente Londerzeel in eigen beheer de nodige aanpassingen doen. Daardoor kan vanaf begin januari 2025 de Fietsbieb terecht op de nieuwe locatie. Met beperkte investeringen in sanitair en elektriciteit kunnen we nu toch al een deel van de gelijkvloerse verdieping van het voormalig gemeentehuis een mooie maatschappelijke invulling geven in afwachting van een structurele bestemming voor het gebouw.”

Audit

“Voor het voormalig gemeentehuis liep eerder een traject om het gebouw in erfpacht te geven, maar daarbij werd geen geschikte kandidaat gevonden. Het gebouw verkopen, is voor ons geen optie; wel hebben we beslist om een audit te laten uitvoeren



De Fietsbieb zal verhuizen naar het oud gemeentehuis.

naar de energetische toestand met mogelijke optimalisaties en de bouwfysische mogelijkheden.” De Fietsbieb kent inmiddels heel wat succes. “In 2023 ontleenden maar liefst 112 inwoners een kinderfiets via de Fietsbieb”, zegt schepen Greet Segers (CD&V). “Voor 20 euro fietsgeld, en een waarborg van 20 euro, mag je één jaar lang een kinderfiets gebruiken. Door deze verhuis kunnen we het waardevolle aanbod van de Fietsbieb behouden en structureel ondersteunen.” (jh)

Londerzeel toont haar groen-blauwe onthardingsprojecten:
“We willen een inspiratiebron zijn voor andere gemeenten”



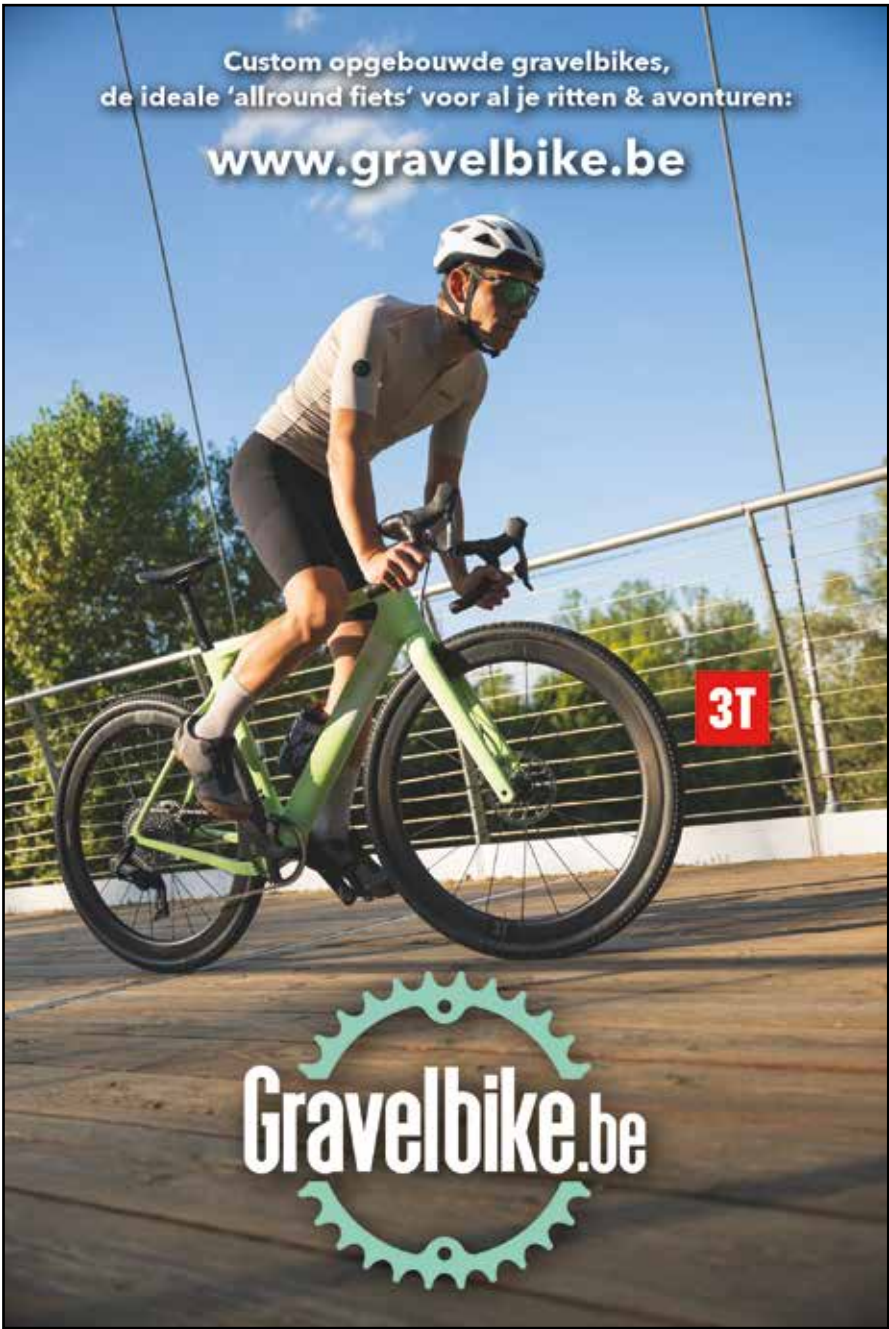
Het onthardingsproject in de zwembadwijk is één van de vijf projecten die worden getoond tijdens de inspiratiedag.

LONDERZEEL - De Provincie Vlaams-Brabant vroeg aan de gemeente Londerzeel om een inspiratiedag rond groen-blauwe inrichting op openbaar domein te organiseren. Vertegenwoordigers van verschillende Vlaams-Brabantse gemeentes bezochten zo op dinsdag 15 oktober met de fiets vijf locaties die zijn onthard.

“We hebben de afgelopen maanden sterk ingezet op ontharden en vergroenen op ons openbaar domein.”, zegt burgemeester Conny Moons (LWD). “Dat is ook het provinciebestuur niet ontgaan. We zijn trots op het resultaat en inspireren graag andere besturen om hetzelfde te doen. De Provincie Vlaams-Brabant biedt 20 gemeenten een gratis begeleiding aan van groen-blauwe inrichting onder begeleiding van de vzw KiemKracht.”

‘Verharding uitgebroken’

“Ook in Londerzeel loopt zo’n project. Er werd het afgelopen jaar op verschillende plaatsen verharding uitgebroken ten voordele van een groene aanplanting. De provincie wil de gemeentes op haar grondgebied graag inspireren om dergelijke projecten uit te voeren. De deelnemers aan de inspiratiedag bezochten vijf locaties in Londerzeel. Het gaat om de snelheidsremmers in de zwembadwijk, kerkhof Beemden, het plantvak op de hoek van de Lakeman - Linde – Drietorenstraat en de groene speelplaats van School Ter Elst. Op elke locatie werd uitleg gegeven over het project, de gekozen planten, de inrichting en het onderhoud.” (jh)



Meise verhuurt woonst in oude pastorie



MEISE - Het lokaal bestuur van Meise is eigenaar van de oude pastorie in Meusegem en is daarvoor op zoek naar een huurder. "Het appartement is beschikbaar vanaf 1 januari 2025", meldt het gemeentebestuur. "Het gaat om het appartement op de bovenverdieping van de oude pastorie in Meusegem. De huurprijs bedraagt 810 euro, exclusief kosten van nutsvoorzieningen. De huurovereenkomst loopt voor 3 jaar met mogelijkheid tot verlenging. Het appartement telt drie slaapkamers, badkamer met bad en aparte douchecabine. De benedenverdieping van de pastorie is een ontmoetingsruimte voor het verenigingsleven ('t Ameuzement). Kandidaten kunnen zich melden tot uiterlijk 14 november via patrimonium@meise.be". (jh)

Gratis lezing over 'Erven & Schenken': "Hoe kan je je nalatenschap plannen?"

REGIO / WEMMEL - WZC Hestia in Wemmel organiseert samen met Stichting Alzheimer Onderzoek op 22 november een gratis lezing over het beschermen van uw vermogen en het plannen van uw nalatenschap. Spreker Heidi Van den Eede, expert in vermogensplanning bij Van Lanschot, deelt inzichten over hoe u controle behoudt over uw vermogen, ook als u zelf niet meer in staat bent beslissingen te nemen. U krijgt praktische tips voor een zorgvolmacht en het goed regelen van uw erfenis. Iedereen is welkom om te leren hoe u uw erfenis kunt regelen en uw vermogen veilig kunt stellen.

De lezing vindt plaats om 15:00 uur in WZC Armonia Hestia, Zijp 20 in Wemmel, op de eerste verdieping. Dit is een uitstekende gelegenheid om kennis op te doen over belangrijke financiële onderwerpen. Daarnaast biedt WZC Hestia de kans om aanvullende informatie te verkrijgen en rondleidingen door het woonzorgcentrum te volgen.

Wie interesse heeft, kan zich inschrijven door een e-mail te sturen naar phaedralynn.mourisse@armonia.be. (jh)

INGRID SNEIDERS

Jewelry Design & Creation

**Deelnemer
Dag van de Ambachten
zondag 17 november 2024**

Dag van de Ambachten

WOLVERTEM - Zondag 17 november is het weer zover: de 18de Dag van de Ambachten.

Talrijke erkende Belgische ambachtslieden zetten gratis de deuren open van hun atelier. Dit is uw kans om een kijkje te nemen achter de schermen van unieke ambachten, passie te ervaren en vakmanschap van dichtbij te bewonderen. Een bijzondere beleving!

Bij Juwelenontwerpster/Goudsmid Ingrid Sneiders bent u van harte welkom om het volledige creatieproces van een juweel te ontdekken. Stap binnen in een creatieve wereld, waar het verhaal van elk juweel begint en tot leven komt. Naast het atelier; kan u de volledige collectie bekijken en bewonderen.

Beleef een inspirerende dag vol vakmanschap en ontdek de magie achter elk juweel.

Schrijf je gratis in via <https://www.ingridsneiders.be/dag-van-de-ambachten.html>

Zet de datum alvast in je agenda: **17 november 10u tot 17u.**

Ingrid Sneiders Jewelry - Driesstraat 117 Wolvertem

Alle informatie en de lijst met deelnemende ambachtslui vindt u op: <http://www.dagvandeambachten.be/nl/>

Driesstraat 117 - 1861 Wolvertem
info@ingridsneiders.be
www.ingridsneiders.be
Open: vrijdag 10u-18u
Andere dagen help ik je graag verder na telefonische afspraak

Laatste horecazaak op dorpsplein sluit de deuren: “Al anderhalf jaar zoeken we vergeefs een kok”



Eddy Bastanie sluit eind dit jaar de deuren van Brasserie Brazzaville.

WOLVERTEM - Zaakvoerder Eddy Bastanie (64) stopt met de brasserie Brazzaville. Daarmee sluit de laatste horecazaak op het Gemeenteplein in Wolvertem de deuren. Naast de Brazzaville staan ook twee handelszaken leeg, die tijdelijk ongeschikt zijn verklaard. Bastanie kan de verloedering niet meer aanzien en sloot zich daarom aan bij CD&V+. “Na bijna 25 jaar hou ik het voor bekeken, met spijt in het hart”, zegt Eddy Bastanie. “Het wordt steeds moeilijker om een horecazaak uit te baten. De wetgeving wordt telkens aangepast ten nadele van de horeca. Maar vooral het personeelstekort nekt mij nu. Ik zoek al anderhalf jaar een chefkok. Die is gewoon niet te vinden. Ik ben al een jaar ingeschreven met de vacature voor chefkok bij de VDAB. Elke maand bellen ze mij vanuit de VDAB met de vraag of ik al iemand heb gevonden, maar ik krijg zelfs geen reactie. Ik heb de vacature inmiddels aangepast naar hulpkok. Er kwam nog geen reactie, dus maakte ik er keukenmedewerker van. Maar er is niemand die zich komt presenteren. Ik sta alleen in de keuken en kan dat niet volhouden. Ik ben 64 jaar. Mijn rug is kapot. Mijn dochter Karen (33) werkt mee, maar ze kan niet overal tegelijk zijn. Ik heb nog een handelsovereenkomst voor een jaar. Ik zal de huur betalen en dan stop ik ermee. Eind dit jaar zal ik klanten nog bedienen, volgend jaar doe ik misschien enkel nog wat familiefeesten of evenementen, maar dan is het definitief gedaan.” Bastanie haalt ook aan dat hij eerder al overwoog om te stoppen, maar dat had een andere reden dan het gebrek aan personeel. “Hangjongeren hebben hier een paar jaar geleden vier keer mijn ramen ingegooid”, zucht de zaakvoerder. “Ze bedreigden me. Ik wilde toen stoppen, maar ben toch doorgegaan. Nu is het uiteindelijk het personeelstekort dat me dwingt om ermee op te houden. Komt er zich morgen toch nog een chefkok met ambitie aanbieden, dan spreek ik heel anders, maar ik heb geen hoop meer. Het is met spijt in het hart dat ik de koksmuts eind december aan de haak aan. Ik heb in die bijna 25 jaar een groot klantenbestand opgebouwd. We horen reacties van de klanten dat ze het spijtig vinden.” (jh)

Colofon

Verantwoordelijke uitgever:
LeleuGroup NV

Druk & vormgeving:
Leleu NV
Dorpstraat 85b - 1785 Brussegem

Hoofdredacteur:
Joris Herpol
Steenweg op Brussel 33 - 1780 Wemmel
joris@herpol.be

Publiciteitsverantwoordelijke:
Voor Londerzeel/Meise,
Merchtem/Opwijk,
Wemmel &
Grimbergen/Beigem/Humbeek:

Erwin Van Gucht
0477 72 36 33 - erwinvangucht@me.com
www.cursiefje.be

De volgende Cursiefjes verschijnen:

- Londerzeel/Meise
- Grimbergen/Beigem/Humbeek
- Merchtem/Opwijk
- Wemmel

12 december 2024

NIEUWS OVER JE VERENIGING OF CLUB, EEN AANKONDIGING?

JORIS@HERPOL.BE





Shopping in style Markt Wemmel

Open op zondag van 10u tot 13u



7/7

Humbeek



2500M²
WINKELRUIMTE
200 PLAATSEN & 2 x

Geldig van donderdag 14/11 tot en met woensdag 27/11/2024

KIPFILET HAM - KAAS



3+1
GRATIS

FRANSE BRIE



100G + 100G
GRATIS

Kerkstraat 132-134, 1851 Humbeek
Tel. 02 269 21 85
www.comarkthumbeek.be



Maandag (vrijdag)
Dinsdag-vrijdag
Zaterdag
Zon-&feestdagen

08.00-20.00
08.00-20.00
07.00-20.00
07.00-13.00

